

TARIF REPARATIONS LOCATIVES - ANNEE 2020

Libellé équipement		CODE	Libellé travaux (indice coût de la construction)	UNITE	Prix 2020 EUROS TTC
ELECTRICITE	1	ELE0101	HEURE TRAVAUX DIVERS	h	30,75
	2	ELE0207	DIFFERENTIEL 30 mA	u	58,38
	3	ELE0212	PORTE FUSIBLES	u	13,74
	4	ELE0216	FUSIBLES	u	3,48
	5	ELE0217	INTER CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE	u	23,58
	6	ELE0226	INTERRUPTEUR, VA ET VIENT OU BOUTON POUSSOIR	u	17,43
	7	ELE0233	PRISE PTT	u	19,60
	8	ELE0235	CÂBLE TV	ml	6,38
	9	ELE0236	RÉGLETTÉ ÉLECTRIQUE	u	26,33
	10	ELE0237	DOUILLE BAÏONNETTE B22	u	7,58
	11	ELE0239	DOUILLE DLC (dispositif connection luminaire)	u	2,26
	12	ELE0240	PLAFONNIER AVEC CROCHET	u	2,20
	13	ELE0242	SONNETTE SIMPLE	u	23,58
	14	ELE0243	CARILLON 2 TONS	u	29,20
	15	ELE0244	DETECTEUR DE FUMÉE NF	u	42,46
	16	ELE0245	PC 32 2/3P+T ENCASTREE	u	51,36
	17	ELE0246	PC 32 2/3P+T SAILLIE	u	64,63
	18	ELE0301	PROGRAMMATEUR PILOTE ECO	u	150,45
	19	ELE0304	CONVECTEUR	u	73,34
	20	ELE0306	CONVECTEUR	u	80,65
	21	ELE0308	FOURNITURE ET POSE RADIATEUR ÉLECTRIQUE SOUFFLANT	u	173,35
	22	ELE0313	PANNEAU RAYONNANT	u	346,47
	23	ELE0401	BOUTON DE SONNETTE	u	18,99
	24	ELE0402	INTERRUPTEUR ÉTANCHE	u	21,24
	25	ELE0407	HUBLOT ÉTANCHE	u	46,07
	26	ELE0500	COMBINE VISIOPHONE	u	200,62
	27	ELE0501	COMBINE INTERPHONE	u	66,23
	28	ELE0517	TELECOMMANDE D'OUVERTURE DE PORTE	u	43,50
	29	ELE0518	CLÉ ELECTRONIQUE INERTE	u	82,86
	30	ELE0519	BADGE TYPE "VIGIK"	u	9,54
	31	ELE0609	PRISE TV OU FM	u	13,62
	32	ELE0610	PRISE JUMELÉE TV FM ou TV + FM + SATELLITE	u	14,60
	33	ELE0724	TUBE POUR LINOLITE	u	3,01
	34	ELE0728	BOUTON COMMANDE VMC	u	5,10
PLOMBERIE/ SANITAIRE	35	PLO0101	HEURE TRAVAUX DIVERS POUR PLOMBERIE/SANITAIRE/VMC/CHAUFFAGE/VO	h	48,28
	36	PLO0303	ROBINET GAZ R.O.A.I	u	33,36
	37	PLO0304	FLEXIBLE GAZ NORMALISE 1,5 M	u	39,78
	38	PLO0401	ROBINET ARRÊT ET PURGE	u	35,60
	39	PLO0403	ROBINET DE PUISAGE OU MACHINE A LAVER	u	38,04
	40	PLO0406	SIPHON MACHINE A LAVER	u	93,80
	41	PLO0501	ÉVIER INOX 1 CUVE SIMPLE OU TABLE POUR EVIER INOX 800X600	u	114,96
	42	PLO0502	ÉVIER INOX 2 CUVES SIMPLES	u	120,76
	43	PLO0503	ÉVIER MATÉRIAU DE SYNTHÈSE 1 CUVE SIMPLE	u	176,08
	44	PLO0504	TABLE ÉVIER INOX 1000X600 OU 1200X600 OU EVIER DE SYNTHÈSE 2 CUVES SIMPLES	u	146,35
	45	PLO0506	MEUBLE SOUS ÉVIER 800 à 900 mm ou 800X600	u	215,42
	46	PLO0507	MEUBLE SOUS ÉVIER 1000 à 1200 mm	u	208,73
	47	PLO0508	EVIER GRES EMAILLE JUSQU'À 1200 mm	u	282,00
	48	PLO0510	MELANGEUR STANDARD	u	59,61
	49	PLO0513	VASQUE LAVABO OU LAVABO STANDARD	u	114,11
	50	PLO0516	SIPHON D'APPAREIL OU VIDAGE SIMPLE	u	34,89
	51	PLO0517	FIXATIONS DE LAVABOS	u	29,14
	52	PLO0518	COLONNE DE LAVABO	u	35,80
	53	PLO0521	BAIGNOIRE JUSQU'À 170	u	159,24
	54	PLO0522	FAÇADE BAIGNOIRE SIMPLE	u	72,58
	55	PLO0523	FAÇADE BAIGNOIRE RETOUR SEUL	u	63,21
	56	PLO0526	INVERSEUR BAIN DOUCHE	u	185,78
	57	PLO0527	VIDAGE COMPLET BAIGNOIRE	u	55,62
	58	PLO0528	ENSEMBLE VIDAGE SIPHON MANETTE OU BONDE D'APPAREIL SANITAIRE	u	63,13
	59	PLO0530	CUVETTE WC STANDARD	u	123,64
	60	PLO0531	RESERVOIR ET/OU COUVERCLE RESERVOIR WC (FAIENCE)	u	79,39
	61	PLO0535	RÉSERVOIR CHASSE PLASTIQUE	u	96,27
	62	PLO0536	ROBINET D'ARRÊT DE CHASSE	u	26,28
	63	PLO0537	MÉCANISME DE CHASSE	u	23,52
	64	PLO0539	ABATTANT WC STANDARD	u	57,19
	65	PLO0540	PIPE CUVETTE WC	u	54,68
	66	PLO0541	CÔNE DE CHASSE	u	13,93
	67	PLO0544	BARRE DE MAINTIEN CHROMÉE A 135 °	u	109,61
	68	PLO0545	BARRE DE MAINTIEN CHROMÉE 300 mm	u	70,67
	69	PLO0546	BARRE DE MAINTIEN CHROMÉE 600 mm	u	93,89
	70	PLO0548	RECEVEUR DOUCHE	u	273,97
	71	PLO0567	PAROI CABINE DE DOUCHE FIXE	u	269,75
	72	PLO0571	SIEGE DE DOUCHE	u	133,34
	73	PLO0572	MÉLANGEUR BAIN DOUCHE	u	106,45
	74	PLO0613	ROBINET THERMOSTATIQUE	u	69,94

TARIF REPARATIONS LOCATIVES - ANNEE 2020

PLOMBERIE/ SANITAIRE	75	PLO0615	BOUCHON RADIATEUR	u	38,01	
	76	PLO0643	VOLANT DE ROBINET DE RADIATEUR	u	15,00	
	77	PLO0644	VOLANT DE ROBINET THERMOSTATIQUE	u	45,00	
	78	PLO0701	BOUCHON PLASTIQUE DE VIDAGE	u	27,52	
	79	PLO0704	BEC VERSEUR DE ROBINET	u	32,03	
	80	PLO0705	BIDET (DEPOSE si HS)	u	96,57	
	81	PLO0709	DÉTARTRAGE CUVETTE WC	u	14,56	
	82	PLO0714	POMME DE DOUCHE + FLEXIBLE	u	19,57	
	83	PLO0715	JOINT SILICONE 1 APPAREIL SANITAIRE	u	29,52	
	84	PLO0723	SUPPORT DOUCHETTE	u	17,03	
	85	PLO0726	RÉFECTION MUR BRIQUE 0,05	m ²	45,66	
	86	PLO0727	RÉFECTION MUR BRIQUE 0,10	m ²	52,68	
	87	PLO0728	RÉFECTION MUR BRIQUE 0,20	m ²	66,73	
	88	PLO0729	ÉCAILLE SUR APPAREIL	u	20,00	
	89	PLO0730	MOUSSEUR DE ROBINET (BRISE JET - AERATEUR)	u	15,00	
	90	PLO0806	TAMPON CONDUIT FUMÉE	u	40,00	
	MENUISERIE	91	MEN0101	HEURE TRAVAUX DIVERS	h	36,34
		92	MEN0202	BOITE AUX LETTRES NORMALISÉE	u	77,99
		93	MEN0204	BUTÉE DE PORTE A VISSER	u	10,15
94		MEN0205	CLÉ SIMPLE D'APPARTEMENT OU DE BARILLET	u	9,38	
95		MEN0206	LOQUETEAU DE VASISTAS OU CREMONNE ENCASTREE SUR FENETRE	u	41,76	
96		MEN0208	CRÉMONE ENCASTRÉE SUR PORTE FENÊTRE	u	58,76	
97		MEN0210	SERRURE CREMONE PORTE D'ENTREE 3 A 5 POINT	u	68,07	
98		MEN0215	FERMETURE PERSIENNE JALOUSIE	u	16,80	
99		MEN0217	JUDA PORTE ENTRÉE	u	13,55	
100		MEN0218	PENTURE ANGLAISE DROITE OU PAUMELLE	u	14,56	
101		MEN0220	POIGNÉE DE FENÊTRE OU PORTE FENETRE	u	20,12	
102		MEN0221	MORAILLON DE CAVE	u	27,61	
103		MEN0222	RIVE BLOC PORTE INTERIEUR	u	19,34	
104		MEN0223	RIVE BLOC PORTE PALIERE	u	28,53	
105		MEN0224	ENTRÉE CLÉ RONDE PORTE RANGEMENT	u	17,79	
106		MEN0225	SERRURE BEC CANNE A ENTAILLER OU PENE DORMANT	u	15,98	
107		MEN0226	SERRURE BOITE LETTRES NORMALISÉE	u	41,14	
108		MEN0227	SERRURE BOITE LETTRES COLLECTIF	u	34,38	
109		MEN0229	SERRURE DE SURETE PORTE ENTRÉE	u	39,81	
110		MEN0233	VERROU PORTE ENTRÉE	u	50,45	
111		MEN0240	COFFRE DE JARDIN PVC 1200 LITRES	u	180,90	
112		MEN0302	LOQUETEAU MAGNÉTIQUE OU BOUTON POIGNEE. PORTE EVIER OU CHARNIERE PORTE SOUS	u	7,73	
113		MEN0305	MISE EN JEU MENUISERIE OU HUILAGE DIVERS	u	25,90	
114		MEN0307	REBOUCHAGE TROU DANS MENUISERIE (bois,PVC)	u	14,29	
115		MEN0503	JOINT DE PORTE "CLOSNET"	u	33,63	
116		MEN0504	BOUCHE VMC	u	19,42	
117		MEN0506	BOUCHE VMC DOUBLE VOLETS	u	65,40	
118		MEN0507	GRILLE AÉRATION PLASTIQUE	u	31,75	
119		MEN0605	CHAMPLAT - COUVRE JOINT BOIS	ml	6,31	
120		MEN0606	CLOISON PLAQUE DE PLATRE	m ²	82,12	
121		MEN0608	FENETRE PVC AVEC DOUBLE VITRAGE 1 VANTAIL	u	422,69	
122		MEN0609	FENETRE PVC AVEC DOUBLE VITRAGE 2 VANTAUX	u	564,91	
123	MEN0610	HUISSERIE 1 MONTANT OU 1 TRAVERSE	u	154,44		
124	MEN0611	HUISSERIE TOUTE DIMENSION	u	218,03		
125	MEN0613	PORTE SOUS ÉVIER	u	74,97		
126	MEN0614	TABLETTE DE PENDERIE SIMPLE OU EVIER	u	49,08		
127	MEN0616	PLINTHE BOIS	ml	7,60		
128	MEN0620	PORTE GARAGE MÉTALLIQUE	u	502,88		
129	MEN0621	GALET DE PORTE DE GARAGE	u	32,16		
130	MEN0622	POIGNÉE DE PORTE DE GARAGE	u	48,20		
131	MEN0623	RESSORT RAPPEL PORTE GARAGE	u	154,04		
132	MEN0624	SERRURE DE PORTE DE GARAGE	u	90,83		

TARIF REPARATIONS LOCATIVES - ANNEE 2020

MENUISERIE					
	133	MEN0633	VANTAIL PORTE OCULUS	u	167,91
	134	MEN0634	PORTE PLANE OUVRANT OU VENTAIL	u	130,32
	135	MEN0637	PORTE PALIERE BOIS	u	353,98
	136	MEN0638	PORTE PALIERE PF 1/2 h (compris serrure, judas et entrebailleur)	u	734,07
	137	MEN0701	PORTE PLACARD LARGEUR MAXI 1200 mm	u	163,94
	138	MEN0702	PORTE PLACARD LARGEUR MAXI 1800 mm	u	194,64
	139	MEN0703	PORTE PLACARD LARGEUR MAXI 3600 mm	u	325,79
	140	MEN0704	PORTE PLACARD LARGEUR MAXI 2400 mm	u	224,50
	141	MEN0902	ENROULEUR VOLET ROULANT	u	43,65
	142	MEN0913	VOLET ROULANT PVC 3 et 4 VANTAUX	u	536,30
	143	MEN0914	VOLET ROULANT PVC 1 et 2 VANTAUX	u	225,75
	144	MEN0917	LAME VOLET ROULANT	u	20,88
	145	MEN0918	MANIVELLE VOLET ROULANT	u	39,68
	146	MEN0970	VOLET BOIS 1 VANTAIL FENETRE	u	199,83
	147	MEN0971	VOLET BOIS 2 VANTAUX FENETRE	u	278,43
	148	MEN0972	VOLET BOIS 3 VANTAUX FENETRE	u	389,79
	149	MEN0973	VOLET BOIS 4 VANTAUX FENETRE	u	516,43
	150	MEN0974	VOLET BOIS 2 VANTAUX PORTE FENETRE	u	403,10
	151	MEN0975	VOLET BOIS 3 VANTAUX PORTE FENETRE	u	551,56
	152	MEN0976	VOLET BOIS 4 VANTAUX PORTE FENETRE	u	717,77
	153	MEN0977	FERMETURE VOLET BOIS OU ESPAGNOLETTE	u	29,17
	154	MEN0978	ARRÊT DE PERSIENNE	u	20,68
	155	MEN1013	RIDEAU VELUX	u	133,35
	156	MEN1015	POIGNÉE DE FENÊTRE VELUX	u	74,85
	157	MEN1016	TIRETTE FENÊTRE VELUX	u	57,12
	158	MEN1201	LAME JALOUSIE PLASTIQUE	u	48,69
	159	MEN1202	LAME PERSIENNE MÉTALLIQUE	u	41,73
	160	MEN1203	LAME PERSIENNE PLASTIQUE	u	41,73
	161	MEN1204	MARCHE ESCALIER	u	55,64
	162	MEN1205	PORTE GARAGE BOIS	u	869,45
	163	MEN1206	PORTE ISOLANTE MÉTALLIQUE	u	347,78
	164	MEN1209	BAGUE DE PAUMELLE	u	3,13
	165	MEN1210	VERROU A BASCULE A ENTAILLER	u	13,91
	166	MEN1211	PARQUET CHENE EN LAMES	m ²	158,24
	167	MEN1212	PARQUET MOSAÏQUE Y COMPRIS VITRIFICATION	m ²	102,59
	168	MEN1213	RAIL PORTE PLACARD	ml	30,00
PEINTURE					
	169	PEI0101	HEURE TRAVAUX DIVERS POUR MACONNERIE/PLATRE/VITRERIE	h	32,82
CUISINE	170	PEI0201	* PIÈCE COMPLÈTE	u	533,29
CUISINE	171	PEI0203	* 4 MURS	u	434,17
CUISINE	172	PEI0204	* PLAFOND	u	131,26
CUISINE	173	PEI0601	ARRACHAGE PP	u	157,10
SALON	174	PEI0208	* PIÈCE COMPLÈTE	u	369,25
SALON	175	PEI0210	* 4 MURS	u	320,46
SALON	176	PEI0211	* PLAFOND	u	93,69
SALON	177	PEI0602	ARRACHAGE PP	u	134,58
WC	178	PEI0215	* PIÈCE COMPLÈTE	u	150,38
WC	179	PEI0217	* 4 MURS	u	144,37
WC	180	PEI0218	* PLAFOND	u	58,59
WC	181	PEI0603	ARRACHAGE PP	u	46,70
ENTREE	182	PEI0222	* PIÈCE COMPLÈTE	u	353,42
ENTREE	183	PEI0224	* PLAFOND	u	75,95
ENTREE	184	PEI0229	* 4 MURS	u	334,61
ENTREE	185	PEI0605	ARRACHAGE PP	u	150,13
SEJOUR	186	PEI0239	* PIÈCE COMPLÈTE	u	796,67
SEJOUR	187	PEI0241	* PLAFOND	u	207,85
SEJOUR	188	PEI0245	* 4 MURS	u	636,92
SEJOUR	189	PEI0606	ARRACHAGE PP	u	214,56
CHAMBRE	190	PEI0248	* PIÈCE COMPLÈTE	u	634,45
CHAMBRE	191	PEI0250	* PLAFOND	u	155,25
CHAMBRE	192	PEI0254	* 4 MURS	u	513,26
CHAMBRE	193	PEI0607	ARRACHAGE PP	u	174,92
	194	PEI0301	PORTE / FENÊTRE(OUVRANT/DORMANT)	u	46,10
	195	PEI0405	RÉFÉCTION PLAFOND AVEC DALLES POLYSTYRÈNE au M ²	m ²	35,74
	196	PEI0410	LESSIVAGE	m ²	3,06
	197	PEI0413	1 MUR	u	101,88
	198	PEI0416	RACCORD ENDUIT PLÂTRE	m ²	16,64
	199	PEI0417	RADIATEUR	u	42,91
	200	PEI0418	REPRISE DE PAPIER PEINT	m ²	11,99
	201	PEI0419	DÉPOSE CRÉPI	m ²	17,52
	202	PEI0421	REBOUCHAGE TROUS	u	4,21
	203	PEI0701	GLACE CLAIRE 3 A 4 mm	m ²	73,64
	204	PEI0702	GLACE CLAIRE 5 A 6 mm	m ²	78,81
	205	PEI0703	VITRAGE DOUBLE ISOLANT 4/6/4 à 4/12/6	m ²	110,89
	206	PEI0706	VERRE IMPRIME MARTELÉ 4 mm	m ²	86,56
	207	PEI0707	VERRE ARME	m ²	98,69
	208	PEI0709	VITRAGE DOUBLE ISOLANT 33,2/6/4 à 44,2/12/4 au M ²	m ²	185,00
	209	PEI0710	REMASTICAGE DE VITRES	ml	8,78

TARIF REPARATIONS LOCATIVES - ANNEE 2020

REVETEMENT DE SOL	210	PEI0801	HEURE TRAVAUX DIVERS	h	33,71
	211	PEI1101	REVÊTEMENT VINYL EN LÉ. POUR CUISINE	u	305,33
	212	PEI1102	REVÊTEMENT VINYL EN LÉ. POUR SDB	u	147,55
	213	PEI1103	REVÊTEMENT VINYL EN LÉ. POUR WC	u	47,77
	214	PEI1104	REVÊTEMENT VINYL EN LÉ. POUR ENTREE/DEBARRAS/DEGAGEMENT/CELIER	u	187,10
	215	PEI1106	REVÊTEMENT VINYL EN LÉ. POUR SEJOUR	u	568,23
	216	PEI1108	REVÊTEMENT VINYL EN LÉ. POUR CHAMBRE/SALON	u	379,24
	217	PEI1304	ENLÈVEMENT DE REVÊTEMENT DE SOL	m2	9,94
	218	PEI1305	DALLES 1M² FORFAIT (SI < 9 DALLES À REMPLACER)	u	4,76
	219	PEI1307	PLINTHE FAÏENCE / GRÈS ÉMAILLE	ml	12,21
	220	PEI1313	CARREAUX GRÈS CÉRAME 10X10 OU CARRELAGE 5X5 OU 2X2	m2	77,54
	221	PEI1317	CARREAUX FAÏENCE / GRÈS ÉMAILLE	m2	77,45
	222	PEI1319	BARRE DE SEUIL INOX	u	9,62
	223	PEI1322	ENLÈVEMENT DE REVÊTEMENTS SOL le M²	m²	5,97
	224	PEI1323	PLINTHE PLASTIQUE	m²	10,00
	225	PEI1324	TAPIS AIGUILLETÉ AVEC DÉPOSE	m²	30,00
	226	PEI0402	PONCAGE VITRIFICATION DE PARQUET	m2	18,79
	227	PEI1406	ACCROC ou POINCON OU TACHE taille > pièce de 2€	u	50,00
	228	PEI1407	ACCROC ou POINCON OU TACHE taille <pièce de 2€	u	14,82
SERRURERIE	229	SER0101	HEURE TRAVAUX DIVERS	h	40,91
	230	SER0208	BARILLET SERRURE SECURITE	u	39,51
	231	SER0212	BARILLET DE SERRURE DE HAUTE SURETE	u	96,90
	232	SER0217	OUVERTURE DE PORTE	u	53,84
	233	SER0219	GACHE DE SERRURE	u	90,44
	234	SER0235	CLÉ DE BARILLET DE SURETE	u	35,00
	235	SER0236	POIGNÉE VIDE ORDURES	u	100,00
	236	SER1001	PORTE B. A. L. NORMALISÉE RENFORCÉE	u	150,74
NETTOYAGE	237	NET0201	DÉBARRAS APT CAVE...	m3	25,82
	238	NET0202	DESHERBAGE COURS ET ALLEES	m²	0,60
	239	NET0203	DÉSINFECTION APT	log	77,45
	240	NET0205	EVACUATION ENCOMBRANTS	m3	49,65
	241	NET0206	NETTOYAGE SOMMAIRE APT APRÈS DÉBARRAS	u	23,83
	242	NET0207	NETTOYAGE BOUCHE VMC	u	9,93
	243	NET0208	NETTOYAGE DE CARRELAGE	m²	4,97
	244	NET0209	NETTOYAGE DE VITRES	m²	3,57
	245	NET0210	NETTOYAGE DU VIDOIR	u	7,94
	246	NET0211	NETTOYAGE FAÏENCE MURALE	m²	4,37
	247	NET0212	NETTOYAGE JET D'EAU	m²	2,78
	248	NET0213	NETTOYAGE SANITAIRES	u	15,89
	249	NET0214	NETTOYAGE SOL PLASTIQUE	m²	8,94
	250	NET0215	NETTOYAGE TAPIS AIGUILLETÉ	m²	9,93
	251	NET0216	REENGAZONNEMENT	m²	1,99
	252	NET0217	TAILLE ARBRE HAUT	u	135,05
	253	NET0218	TAILLE ARBUSTE ET ARBRE BAS	u	51,64
	254	NET0219	TAILLE HAIE	ml	8,34
	255	NET0220	TONTE < 20M²	u	29,79
	256	NET0221	TONTE > 21 à 100M²	u	69,51
	257	NET0222	TONTE >101 à 300M²	u	99,30
	258	NET0223	TONTE > 300M²	u	139,02
RAMONAGE CHEMINÉE	259	VEN0201	RAMONAGE CONDUIT DE FUMÉE SIMPLE	u	50,00
CURAGE FOSSE SEPTIQUE	260	CUR0201	VIDAGE FOSSE SEPTIQUE/ TOUTES EAUX	u	350,00